

**HYÈRES
A♥ENIR**

PROGRAMME

ÉLECTIONS MUNICIPALES ET COMMUNAUTAIRES
D'HYÈRES LES **15 ET 22 MARS 2026**

**NICOLAS
MASSUCO**

AVEC VOUS POUR L'AMOUR DE HYÈRES





Chères Hyéroises, Chers Hyérois,

Hyérois de génération en génération, avocat de profession, profondément attaché à ma ville. Élu de l'opposition depuis 2020 aux côtés de Widad Ferjani, j'ai toujours veillé à rester fidèle à mes valeurs et à travailler les dossiers avec sérieux, loin des promesses non tenues et de l'opportunisme. Aujourd'hui, je me présente comme le capitaine d'une équipe composée d'habitants engagés, déterminés à préserver l'identité de Hyères tout en l'inscrivant dans la modernité. Animé par l'amour de ma ville, je souhaite lui donner un nouvel élan pour que notre jeunesse puisse s'y loger, y travailler et être fière de son patrimoine exceptionnel. Mes priorités sont claires : réussir la transition énergétique, garantir la sécurité dans tous les quartiers, dynamiser l'économie locale, soutenir nos commerçants et artisans, développer les circuits courts et respecter nos aînés. Avec la liste Hyères Avenir, vous avez la garantie du respect de la parole donnée. C'est une liste dont le seul parti est Hyères, loin des privilèges. Une liste indépendante, portée par une connaissance réelle de la vie Hyéroise. Avec cette équipe, je m'engage à agir avec indépendance, proximité et respect de la parole donnée, au service exclusif des Hyérois. C'est ça l'amour de Hyères.

« Hyérois et fier de l'être »



LA VRAIE ALTERNATIVE

2

**HYÈRES
AVENIR**



SOM MAIRE

1 Une ville qui RESPIRE

Notre territoire
au service
du bien-être

page 4 à 6

2 Une ville qui PROTÈGE

Protection /
Environnement

Sécurité
des biens
et des personnes

page 7 et 10

3 Une ville qui RAYONNE

Commerce
tourisme
Agriculture

page 11 à 12

4 Une ville qui RELIE

Démocratie
participative
Quartiers

page 13

5 Une ville qui GRANDIT

Éducation
Formation
Emploi

page 14 à 15

6 Une ville qui PREND SOIN

Petite enfance
Seniors
Santé
Handicap

page 16

7 Une ville qui S'ÉPANOUIT

Culture
Sport
Animations

page 17

Une ville qui **RESPIRE**



**NOTRE TERRITOIRE
AU SERVICE DU BIEN-ÊTRE**



*Hyères subit depuis longtemps un
développement désordonné qui
dénature notre territoire et ne profite pas
aux Hyérois. Hyères doit être une ville
qui anticipe et qui protège,
tout en ayant une vision de la ville
à court, moyen et long terme.*

METTRE UN TERME À L'URBANISATION MASSIVE DE NOTRE VILLE

Ce que nous proposons

- › **Réviser le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal** afin d'en faire un outil, de protection de la nature, de notre patrimoine, de cohérence urbaine et de sobriété foncière
- › Une adaptation réelle du **Plan de Prévention des Risques Inondations** face aux risques climatiques accrus, déjà présents
- › **Des commissions de concertation par quartier**, pour décider ensemble des grands projets d'aménagement
- › **Une commission d'urbanisme transparente avec un architecte conseil**, pour garantir que chaque projet respecte l'identité de notre cité





DES LOGEMENTS ACCESSIBLES ET DÉCENTS

Ce que nous proposons

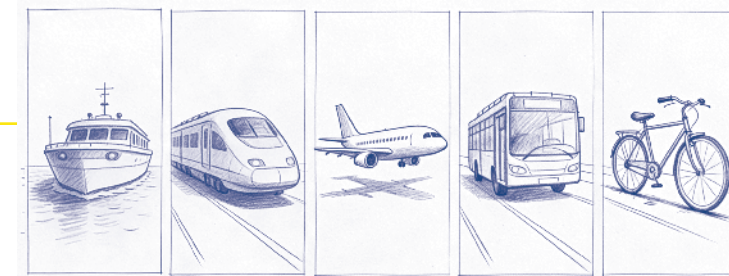
- › **Développer des logements** pour permettre à chacun de se loger dignement
- › **Collaborer avec un Organisme Foncier Solidaire** permettant de réduire le prix d'achat des logements (grâce au Bail Réel Solidaire) et faciliter l'accès à la propriété pour les primo-accédants
- › **Permettre la remise sur le marché des logements vacants**, grâce à des incitations et une fiscalité adaptée
- › **Encadrer les réservations de logements de courte durée** pour favoriser la location aux hyérois

*Se loger à Hyères ne doit plus être un parcours du combattant.
Une ville qui respire, c'est une ville où l'urbanisme sert d'abord le bien-être des hyérois. Vivre dans des quartiers dignes, entretenus et rénovés est un droit !*

DES QUARTIERS RÉNOVÉS

- › **Prolonger l'opération de rénovation urbaine (OPAH-RU)** dans le centre ancien pour lutter contre l'habitat indigne et redonner vie au quartier
- › **Transformer les quartiers enclavés** en véritables lieux de vie, mieux reliés, agréables et sécurisés, grâce à un travail mené avec les Hyérois





LA MOBILITÉ

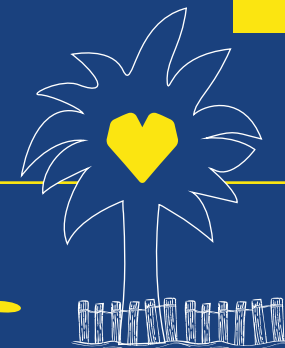
Hyères est une ville saturée par la circulation automobile, tandis que les autres modes de déplacement restent insuffisants ou mal adaptés aux besoins des habitants

Ce que nous proposons

- Des **transports en commun terrestres et maritimes** qui correspondent vraiment aux besoins des Hyérois (fréquences, itinéraires et horaires)
- Une **liaison Gare - Port - Aéroport** pour connecter les grands pôles attractifs de la ville
- Des **navettes reliant tous les quartiers**, y compris un arrêt à l'hôpital
- Développer l'**offre de stationnement** et mieux organiser son utilisation (zones bleues)
- Un **réseau cyclable continu et sécurisé** avec des parkings à vélo protégés
- Octroyer des **tarifs préférentiels** pour les familles des insulaires

Une ville qui **PROTÈGE**

PROTECTION / ENVIRONNEMENT



*Hyères par son littoral,
ses îles, ses espaces naturels
et sa biodiversité possède
des atouts exceptionnels
mais elle est menacée.*



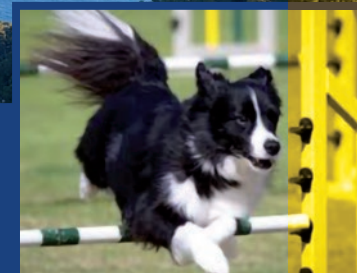
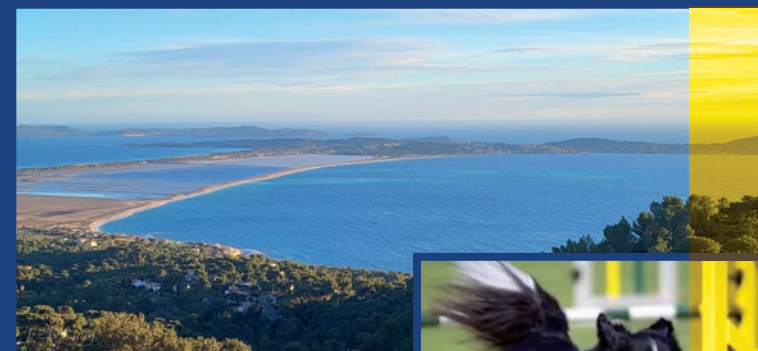
Ce que nous proposons

CRÉER UNE VILLE PLUS FRAÎCHE, PLUS VERTE, PLUS RESPECTUEUSE

- Amorcer une **végétalisation massive** en privilégiant les espèces méditerranéennes
- Aménager un **cheminement paysagé** du centre ville jusqu'au port de l'Aiguade
- Créer des **brigades vertes** engagées pour la propreté, la biodiversité et la prévention des risques

PROTÉGER NOTRE LITTORAL ET ANTICIPER LA SUBMERSION

- Mettre en œuvre la feuille de route de l'“Opération Grand Site” (protection environnementale) en concertation avec tous les acteurs engagés
- **Identifier des solutions durables et préventives** pour sécuriser notre domaine côtier
- Sensibiliser à la protection de nos fonds marins et de nos îles



PROTÉGER LE VIVANT

ANIMAUX, PARCS, BIODIVERSITÉ

- Protection de la faune et de la flore
- Renforcer les campagnes contre l'abandon et pour l'identification des animaux
- **Création d'une journée hyéroise** de la protection animale
- **Développer des espaces canins** en liberté et parcs de jeux

Ce que nous proposons

PROTÉGER NOS RESSOURCES

- › Moderniser le réseau d'eau
- › Récupérer les eaux pluviales
- › Désimperméabiliser les sols
- › Protéger nos nappes et zones humides

GESTION DES DÉCHETS

- › Améliorer le tri et adopter le système national à deux containers partout
- › Lutter contre les dépôts sauvages
- › Installer des composteurs de quartier

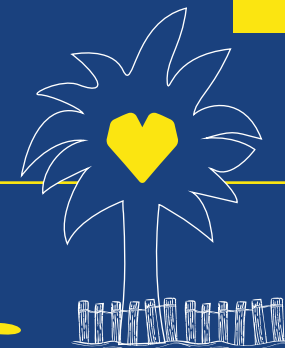
L'ÉNERGIE

- › Tendre vers une indépendance énergétique
- › **Avancer vers la sobriété énergétique en rénovant nos bâtiments publics pour qu'ils deviennent exemplaires, durables et peu énergivores**



Une ville qui PROTÈGE

SÉCURITÉ DES BIENS ET
DES PERSONNES



A Hyères, la question de la sécurité est au cœur des préoccupations des habitants et des commerçants. Les incivilités minent le quotidien et abiment notre ville.

Hyères doit être une ville où l'on se sent en sécurité à toute heure et dans tous les quartiers.

*Une ville qui protège
c'est une ville qui veille sur
ses quartiers et
ses habitants.*

UNE POLICE MUNICIPALE PLEINEMENT PRÉSENTE ET VISIBLE SUR LE TERRAIN

Ce que nous proposons

- **Réajuster et stabiliser les effectifs** de terrain tout en les valorisant
- **Renforcer les patrouilles** dans toute la ville et à toute heure
- **Renforcer la coordination entre toutes les forces de sécurité** pour que nos forces soient unies (partage d'informations en temps réel...)
- **Créer des postes de gardes champêtres dans les secteurs éloignés** avec une parfaite connaissance du terrain

TOLÉRANCE ZÉRO FACE AUX INCIVILITÉS

Ce que nous proposons

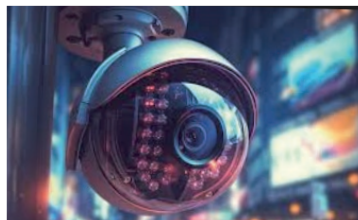
- Création d'une **Brigade anti-incivilités**
- **Améliorer l'application numérique de signalement** en la rendant plus intuitive et plus efficace



UNE TECHNOLOGIE DE POINTE POUR PROTÉGER

Ce que nous proposons

- **Développer une vidéoprotection intelligente, éthique et transparente** capable de détecter les anomalies et les comportements suspects sans recourir à la reconnaissance faciale
- **Moderniser le Centre de Supervision Urbain** afin d'analyser les situations en temps réel, mieux coordonner les équipes et faciliter le travail des opérateurs



PRÉVENTION ET SENSIBILISATION

Ce que nous proposons

- Déployer davantage de **programmes de prévention, dans le cadre éducatif**
- **Agir avec la justice et les parents pour accompagner les mineurs** en infraction grâce à des contrats d'objectifs
- Se rapprocher des jeunes pour **lutter contre l'attractivité des réseaux délinquanciers**
- Renforcer le rôle des **éducateurs auprès des jeunes en difficultés**

Une ville qui RAYONNE



COMMERCE TOURISME ET AGRICULTURE

Trop de commerces fermés, de loyers trop élevés, c'est moins de fréquentation. Il faut redonner vie aux commerces et au tourisme en toute saison.

Hyères perd des entreprises. Actuellement, les zones d'activités sont peu attractives : peu développées, difficiles d'accès et mal identifiées.

Hyères c'est aussi une ville agricole ; Pourtant de plus en plus de terres disparaissent au profit des promotions immobilières, fragilisant un secteur essentiel à notre identité.



L'abus d'alcool est dangereux pour la santé, à consommer avec modération

LE COMMERCE

Ce que nous proposons

- **Un manager de ville** pour créer du lien, coordonner et dynamiser nos commerces
- **Aider à l'installation** de commerces variés et attractifs (métiers de bouche, artisans...)
- **Créer un marché au quartier de la Gare** le lundi
- **Relancer et créer des animations** en lien avec les commerçants et le parcours des arts
- **Développer une application numérique de recensement des commerces et des animations**



Une ville qui rayonne, c'est une ville qui célèbre son attractivité

Ce que nous proposons

TOURISME

- › **Un Pass Hyères pour découvrir la ville en toutes saisons**, avec parcours visites et expériences (culture, loisirs, patrimoine, nature, événements).
- › **Des congrès, des séminaires** et des salons pour attirer le tourisme d'affaires
- › **Développer les activités nautiques et de plaisance** : initiations à tarif réduit
- › **Moderniser les ports** : accueil, services, bornes électriques, sanitaires, signalétique
- › **Développer des services pour plaisanciers** : conciergerie, location de matériel, stationnements vélos



AGRICULTURE

- › **Protéger nos zones agricoles** pour sanctuariser nos espaces nourriciers
- › **Mettre en place une mutuelle agricole municipale** pour compenser la fin du dispositif de calamités
- › **Accompagner l'installation des jeunes agriculteurs** sur les terres en friche
- › Tendre vers **une souveraineté alimentaire** en facilitant les circuits courts
- › **Construire des halles paysannes** ouvertes et gourmandes en cœur de ville
- › Promouvoir un label **"PRODUIT HYÉROIS"**



ZONES D'ACTIVITÉS

- › **Développer des services pratiques** pour les entreprises des zones : logistique, conciergerie, garderie, gestion des déchets
- › **Favoriser une zone de bureaux et d'ateliers partagés**
- › **Renforcer la signalisation** : panneaux en sortie d'autoroute et entrée de zone
- › **Installer des arrêts de bus et aménager des pistes cyclables**
- › **Créer un FORUM annuel des entreprises et un SALON des Artisans**

Une ville qui RELIE

DÉMOCRATIE PARTICIPATIVE QUARTIERS



Les Hyérois ne sont pas consultés

*Pourtant des
solutions existent
et les citoyens
doivent
se réappropriier
leur ville.*



*Une ville qui relie
c'est une ville qui
n'abandonne aucun
quartier.*

PARTICIPATION, QUARTIERS, ASSOCIATIONS

Ce que nous proposons

- › **Renforcer la démocratie participative** avec des outils simples et transparents
- › **Confier à chaque élu la responsabilité d'un quartier**, pour créer un lien direct avec les habitants
- › **Inviter des représentants de Cil ou de quartiers** aux séances du conseil municipal sur les sujets qui les concernent
- › **Mettre en ligne les vidéos des séances du conseil municipal**
- › **Créer un Conseil Municipal des jeunes et des seniors**
- › **Nommer les adjoints spéciaux de fractions en concertation** avec les habitants des quartiers concernés
- › **Instaurer un Référendum Citoyen** pour les grands projets
- › **Echanger avec le Maire directement** sans rendez-vous, une fois par semaine
- › **Créer des Maisons de quartiers**, un lieu pour les familles, les jeunes, les seniors et les associations.
- › **Soutenir les associations**, et garantir l'accès aux subventions et la **répartition équitable des aides de la ville**
- › **Améliorer et moderniser les quartiers, en concertation avec les habitants afin d'élever durablement le cadre de vie**, (espace public, éclairage, propreté, sécurité)
- › **Accompagner les habitants dans les démarches administratives, sociales et associatives** pour renforcer la solidarité et la cohésion

Une ville qui **GRANDIT**

ÉDUCATION - FORMATION - EMPLOI



*Une ville qui grandit,
c'est une ville qui accompagne vers la réussite*



*Aujourd'hui,
nos enfants ne bénéficient pas
des conditions qu'ils méritent :
des écoles vieillissantes,
des classes mal isolées,
du matériel dépassé,
des cours peu aménagées et
des repas qui pourraient
être bien plus sains.*

Ce que nous proposons

ÉDUCATION

- **Réaménager et réhabiliter les écoles** pour offrir des espaces d'apprentissage modernes, sûrs et adaptés
- **Moderniser le matériel numérique** afin de garantir l'égalité d'accès aux outils éducatifs
- **Faciliter les déplacements des enfants** pour diversifier leurs activités culturelles, sportives et pédagogiques
- **Internaliser la restauration municipale** pour proposer des repas sains, locaux, frais et de saison
- **Augmenter les capacités du périscolaire** pour mieux répondre aux besoins des familles et élargir les activités proposées

Une ville où chacun peut trouver sa voie.

Ils ont laissé partir nos centres de formation sans proposer de nouvelles alternatives

FORMATION

- Installer à Hyères un centre de formation en parcours accéléré réunissant des professionnels pour former aux métiers d'avenir : tourisme, artisanat, métiers de la mer, de l'intelligence artificielle, de la tech et de l'automatisation



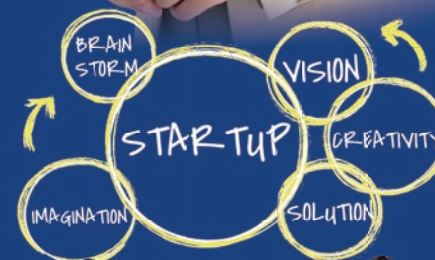
*Une ville qui forme,
qui accompagne,
qui ouvre des portes*



Trop de jeunes quittent Hyères chaque année, faute de débouchés et de réponses solides en matière d'emploi

DONNER AUX JEUNES UN ACCÈS À L'EMPLOI

- **Accompagner chacun vers l'emploi**, avec un guichet dédié et des permanences dans les quartiers
- **Une application numérique** pour recenser toutes les offres, les stages, les jobs saisonniers
- **Faciliter l'hébergement des saisonniers** pour que le logement ne soit plus un obstacle
- **Attirer de nouvelles entreprises avec des infrastructures nécessaires** à leur implantation pour multiplier les emplois
- **Soutenir nos entreprises locales qui recrutent des jeunes** (alternances, stages et premiers contrats)



Une ville qui **PREND SOIN**



**PETITE ENFANCE - SENIORS
SANTÉ - HANDICAP**

*Une ville qui prend soin,
c'est une ville qui relie les âges*

Ce que nous proposons

HANDICAP



- › **Évaluer l'accessibilité de la ville** pour identifier les **besoins prioritaires**
- › Planifier un **programme pluriannuel** de mise en **accessibilité des espaces** publics et des équipements
- › **Renforcer l'inclusion scolaire en coordination avec l'Éducation Nationale**
- › **Rendre accessibles les activités périscolaires**, les loisirs et les équipements sportifs et culturels

PETITE ENFANCE

- › **Plus de places en crèche** et halte-garderie à des horaires adaptés
- › **Favoriser l'implantation de crèches nature et éco fermes**



ACCOMPAGNER NOS AÎNÉS

ET LEURS AIDANTS

- › **Augmenter la capacité d'accueil en hôpital** de jour pour soulager les aidants
- › Créer des ateliers numériques intergénérationnels
- › **Proposer des repas en circuits courts pour une meilleure qualité**
- › **Lancer la Carte Part'âge** : une carte à points où les seniors partagent leurs savoirs aux plus jeunes et gagnent des activités en retour
- › **Renforcer** l'animation dans les résidences seniors : ateliers, sorties, rencontres intergénérationnelles

SANTÉ

- › Faciliter le développement des **maisons de Santé pluriprofessionnelles** et **centraliser les acteurs médico sociaux dans un pôle unique**
- › Déployer un **bus médico-social** dans les quartiers éloignés
- › Défendre notre hôpital et garantir son avenir



Une ville attentive, humaine, solidaire. Une ville où chacun trouve sa place.

Une ville qui S'ÉPANOUIT

CULTURE - SPORT - ANIMATIONS



La politique culturelle actuelle ne fait pas suffisamment vivre et rayonner notre ville, en dehors de la période estivale, malgré sa richesse patrimoniale, artistique et son tissu culturel associatif important.

Ce que nous proposons

CULTURE

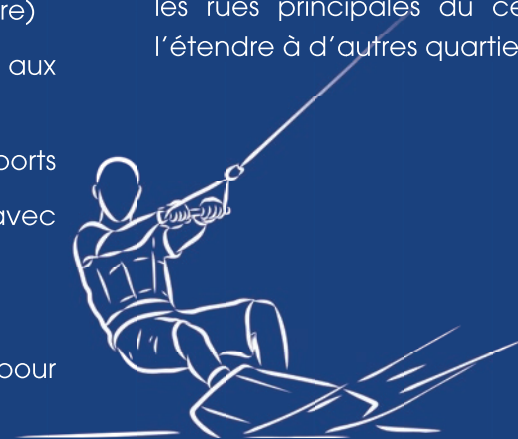
- › **Valoriser et restaurer le patrimoine exceptionnel**, au travers du Label Ville d'Art et d'Histoire
- › **Création du festival off de la mode** (participation des commerçants, des quartiers et des écoles)
- › **Ouvrir une salle dédiée aux spectacles, concerts et événements festifs**
- › **Mise en valeur** du site du Château (restauration et sécurisation de l'existant, poursuite des fouilles, spectacles vivants sur le passé Hyérois...)
- › Création de **résidences d'artistes** pour l'installation de jeunes créateurs

SPORT

- Permettre à tous de pratiquer un sport, près de chez soi, dans des conditions sûres et équitables. Faire du sport un moteur d'emploi, de cohésion sociale, de prévention, de bien-être et d'attractivité du territoire
- › **Garantir un accès équitable aux équipements sportifs** et faciliter l'accès aux installations pour les non-licenciés.
- › **Développer les infrastructures de proximité** (city stades, bike park, mobiliers sportifs en plein air et répartis sur tout le territoire)
- › **Créer une véritable base nautique multi-sports**, accessible aux scolaires, aux clubs et au grand public
- › **Développer des événements sportifs** interquartiers et multisports
- › **Faire du sport un levier d'emploi et de formation**, en lien avec les filières STAPS, les lycées et les clubs locaux.
- › **Utiliser le sport comme outil de santé publique**
- › **Organiser des tournois et événements e-sport/gaming** pour attirer des jeunes publics

ANIMATIONS

- › **Créer une grande fête de la ville annuelle** et emblématique qui célèbre l'identité Hyéroise
- › **Faire vivre de grands événements** comme un corso fleuri ou une fête du rosé
- › **Déplacer le marché de Noël** dans les rues principales du centre et l'étendre à d'autres quartiers





ÉLECTIONS MUNICIPALES ET
COMMUNAUTAIRES DE MARS 2026

HYÈRES A ENIR

Retrouvez
les portraits complets
sur nos réseaux sociaux :
hyeresavenir



**MASSUCO
Nicolas**

49 ans
Avocat
Élu dans l'opposition
depuis 2020
Marié et père
de 2 enfants



FERJANI Widad

48 ans
Élue dans l'opposition
depuis 2020
Directrice d'enseignement
et cheffe d'entreprise



**ALLEGRE BOURREL
Marie-Françoise**

65 ans
Fonction publique
CCAS (R)



NOVEL Sylvia

60 ans
Directrice des relations
internationales au
Campus de la Garde



CASTRALE Céline

48 ans
Auxiliaire puéricultrice



KRAIEM Louna

18 ans
Étudiante BP coiffure



**MINUTOLO
Émilie**

41 ans
Infirmière en
psychiatrie



**VALENTIN
Frédéric**

52 ans
Sapeur-Pompier
professionnel



**PLASTEIG
Jean-Baptiste**

54 ans
Cadre éducatif
Pompier volontaire



**BOUISSON
Gaëtan**

49 ans
Médecin généraliste



**TRIGON
Dominique**

72 ans
Directeur de mutuelle
santé (R)



GOMEZ Antoine

36 ans
Brancardier



**DAGAND
Richard**

70 ans
Coiffeur (R)



JOLIT Jessica

35 ans
RH Fonctionnaire
d'Etat



THOMAS Audrey

47 ans
Adjointe administrative
hospitalière



**BATTESTINI
Sandrine**

56 ans
Commerçante
Sapeur-Pompier volontaire



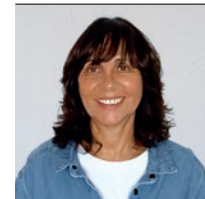
SEFI Sonia

50 ans
Ingénieure responsable
de projets



**CAMARZANA
Joëlle**

70 ans
Ingénieure en
informatique (R)



**PASSARIELO
CAPEL Véronique**

59 ans
Conseillère en séjour
à l'office du tourisme



COLIN Pascal
54 ans
Ingénieur civil à la direction générale de l'armement



JUNQUA Dominique
64 ans
Architecte urbaniste



SEMIR Mohammed
66 ans
Fonctionnaire territorial (R)



HARDEL Sonia
56 ans
Infirmière libérale



BERTINI Yan
48 ans
Commerçant

MARTIN Daniel
58 ans
Travailleur social en prévention spécialisé



VALETTE Mathilde
30 ans
Cheffe d'entreprise



GUERIN Fabien
44 ans
Directeur travaux Entraîneur d'équipe de foot féminin



REPELLINI Laëtitia
48 ans
Enseignante



EYRAUD Cédric
48 ans
Chef cuisinier

NOUICHI Ahmed
52 ans
Agent territorial



LONGO Marina
38 ans
Entrepreneure Officier de Réserve Opérationnelle de la Gendarmerie Nationale



MOURAND Romain
44 ans
Courtier en crédit immobilier



GERGAUD Naomi
32 ans
Coordinatrice en régie générale

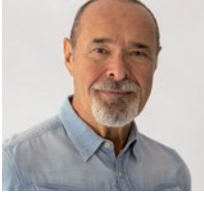


ROSSI Bernard
62 ans
Cadre Enedis

CAUJOLLE Jean-Pierre
79 ans
Ingénieur en Génie Chimique Docteur en Automatique, Ergonome



LAPLACE Catherine
61 ans
Employée à la CPAM



JULLIAN Patrice
70 ans
Chef d'entreprise (R)



DECRETTE DUMENIL Virginie
46 ans
Surveillante externat



DEFORGES Jean-Claude
65 ans
Ancien directeur de la Timone Chevalier de l'ordre national du mérite

BARBE Philippe
61 ans
Mécanicien aéronavale Ingénieur aéronautique Instructeur Pilote



FARCY Isabelle
57 ans
Responsable du service enfance au conseil départemental



COLLANGE Stéphane
56 ans
Directeur d'agence immobilière



BARBA Madeleine
66 ans
Médecin généraliste



ROCHE Philippe
66 ans
Ingénieur civil de l'armée (R)

QUENTIN Jacques
80 ans
Docteur en droit Chevalier de l'ordre national du mérite



9, Avenue Jean-Jacques Perron
contact.hyeresavenir@gmail.com

www.hyeresavenirnicolasmassuco2026.fr

AVEC VOUS POUR L'AMOUR DE HYÈRES



NOTRE PERMANENCE



A NE PAS MANQUER



PLACE AU
CHANGEMENT
CHOISISSEZ LA
VRAIE ALTERNATIVE

Votez

HYÈRES
A V ENIR

GRAND MEETING

FORUM DU CASINO

CHOISISSEZ LA VRAIE ALTERNATIVE

HYÈRES A V ENIR

Lundi 09 Mars à 19H00

Suivez-nous

Permanence : 9, Avenue Jean-Jacques Perron
contact.hyeresavenir@gmail.com

ÉLECTIONS MUNICIPALES HYÈRES 2026